

Timisoara - Romancierilor, strada Leota, bloc nou, comision 0%,  
centrala proprie

**68,000 € TVA inclus**



- 2 camere
- Decomandat
- An construcție: 2016
- 1 dormitoare; 1 băi;
- Etaj : Parter / P+3E
- orientare: Nord-Vest
- Supraf. construită: 79 mp
- Supraf. utilă: 65 mp

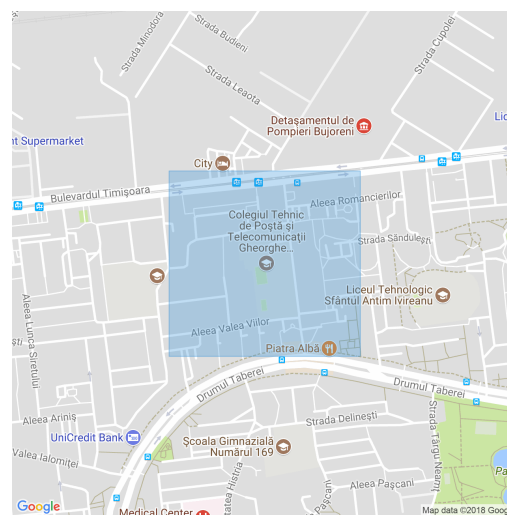
Situat in cartierul Drumul Taberei pe strada Leota, nr. 16-18, InTown Residence - Romancierilor se diferentiaza prin finisaje de buna calitate, suprafetele generoase, optimizarea spatiilor si compartimentarea moderna si prietenoasa. InTown Residence - Romancierilor are un regim de inaltime de S+P+2E+M si contine 29 de unitati.

Structura de rezistenta a imobilului este din diafragme, grinzi si plafoane din beton armat, peretii sunt din zidarie de caramida POROTHERM atat la exterior cat si la interior si tencuiti pe ambele fete. Exteriorul este termoizolat cu polistiren de 100mm.

Demisolul este prevazut cu 15 locuri de parcare, complet acoperite. Proiectul rezidential este amplasat intr-o zona cu acces rapid catre marile centre comerciale, scoli, gradinite, statia de R.A.T.B. Romancierilor (autobuz 137,138 tramvai 8,25,35, 41), la mai putin de 10 minute distanta fata de statia de Metrou Romancierilor, pe o strada lipsita de trafic auto intens.

- Optional loc de parcare si/sau boxa la demisol!
- Termen de finalizare - Martie 2017
- Se accepta credit Prima Casa si Credit Ipotecar
- COMISION 0% de la cumparator.

### Localizare:



**Mihaela Cismaru**

Reprezentant Vanzari

**0742400300**

contact@imo-zone.ro

## Schiță

**imo-zone.ro**  
broker exclusiv



### Intown Residence Romancierilor



plan

### Apartment 2 camere

#### Suprafețe:

Living	-	23.50 mp
Dormitor	-	11.05 mp
Bucătărie	-	5.80 mp
Baie	-	4.00 mp
Hol	-	8.00 mp
Balcon	-	10.20 mp

**TOTAL - 64.85 mp**

### Amplasament pe palier

