

Ap. 2 camere, FINISAT, 60mp+ terasa 11mp., parter, Militari - Pacii, COMISION 0%

**58,000 € + 5% TVA**



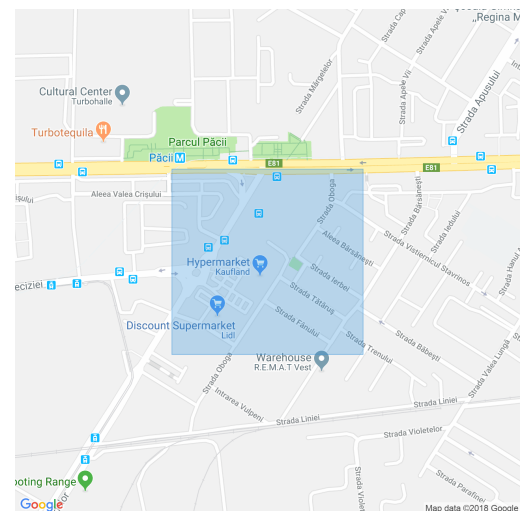
- 2 camere
- Decomandat
- An construcție: 2016
- 1 dormitoare; 1 băi; 1 terasă;
- Etaj : Parter / D+P+5E
- orientare: Nord-Vest
- Supraf. construită: 80 mp
- Supraf. utilă: 71 mp

Va prezint spre vanzare un apartament de 2 camere, in Militari, langa METROU, la nici 5 minute de intersectia Iuliu Maniu - Valea Cascadelor. Apartamentul are suprafata de 72 mp. cu terasa de 11 mp. inclusa, este decomandat, bucataria este inchisa si se vinde complet finisat. Baia va fi finisata complet si echipata cu toate obiectele sanitare.

Apartamentul face parte din PROIECTUL OBOGA26, dezvoltat de INTOWN RESIDENCE. Proiectul este format din 21 de apartamente de 2 camere, cu suprafete utile cuprinse intre 57mp. si 73mp. Imobilul este prevazut cu lift cu 8 statii marca FUJITEC. Avantajul locatiei il constituie apropierea de statia de metrou PACII(5 minute), de centrele comerciale Lidl si Kaufland, dar si de numeroase puncte de interes(parcuri, gradinite, scoli, banci, mijloace de transport in comun) din zona.

COMISION 0% DE LA CUMPARATOR.  
 PRET: 58000 Euro + 5% TVA  
 Optional loc de parcare subteran

### Localizare:



**Catalin Draguinea**  
 Agent Imobiliar

**0742400300**

catalin.draguinea@imo-zone.ro

Schiță

## IN TOWN RESIDENCE Militari - Oboga 26



**Imozone**  
BROKER EXCLUSIV



Apartament 2 camere

---

Living 24,90 mp  
 Dormitor 12,00 mp  
 Bucatarie 7,20 mp  
 Baie 4,50 mp  
 Hol 3,50 mp  
 Hol 7,40 mp

Suprafata utila 59.50 mp  
 Terasa 11.50 mp  
 Suprafata totala 71.00 mp



PLAN

Amplasament apartament parter

Schiță

IN TOWN RESIDENCE  
Militari - Oboga 26



- P1 Garsoniera 43.35 mp
- P2 Apartament 2 camere 60.05 mp
- P3 Apartament 2 camere 71.00 mp
- P4 Apartament 2 camere 72.75 mp

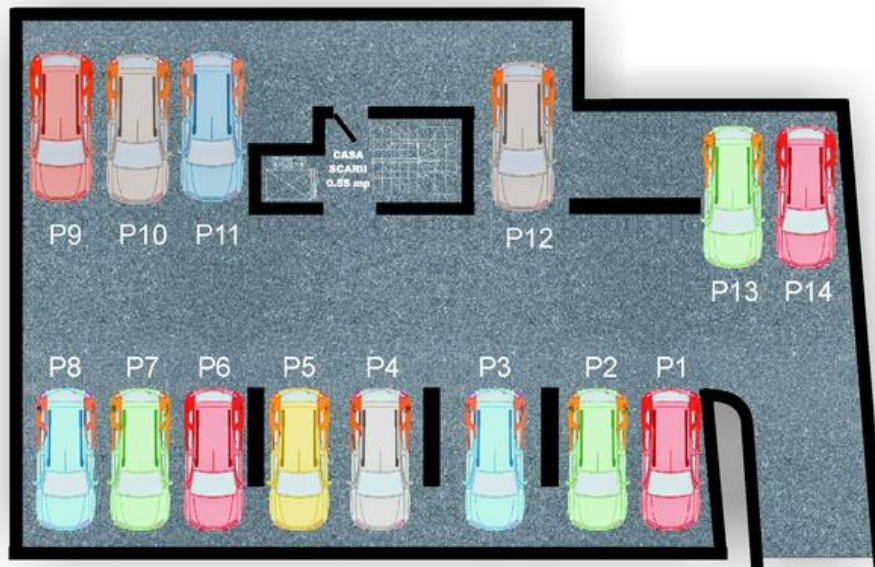
PLAN

Amplasament apartamente parter

Schiță

# IN TOWN RESIDENCE

## Militari - Oboga 26



PLAN

Amplasament subsol